



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ЛИАНОЗОВО ГОРОДА МОСКВЫ

Северо-Восточный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.08.2026 г.

№ 01-05-64/26

**О проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирными домами
по адресам: г. Москва, ул. Белякова, д. 8,
г. Москва, ул. Водопьянова, д. 1, к. 1, к. 2,
г. Москва, ул. Водопьянова, д. 3, к. 1, к. 2, к. 3, г. Москва,
ул. Молокова, д. 22, д. 24, д. 26.**

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», во исполнение Жилищного кодекса Российской Федерации, и иных нормативно-правовых актов города Москвы обеспечить подготовку и проведение конкурса по отбору управляющей организации по управлению многоквартирными домами по адресам: г. Москва, ул. Белякова, д. 8, г. Москва, ул. Водопьянова, д. 1, к. 1, к. 2, г. Москва, ул. Водопьянова, д. 3, к. 1, к. 2, к. 3, г. Москва, ул. Молокова, д. 22, д. 24, д. 26.

1. Утвердить следующие условия размещения открытого конкурса:

1.1. Предмет торгов: Отбор управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г. Москва, ул. Белякова, д. 8, г. Москва, ул. Водопьянова, д. 1, к. 1, к. 2, г. Москва, ул. Водопьянова, д. 3, к. 1, к. 2, к. 3, г. Москва, ул. Молокова, д. 22, д. 24, д. 26 (далее – Договор).

1.2. Срок выполнения обязательств – 3 года с момента заключения Договора.

1.3. Определить перечень работ и услуг, в зависимости от уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров соответствующих многоквартирных домов, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, размер начальной ставки и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с действующим законодательством.

1.4. Размер обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе и размер обеспечения исполнения обязательств по договору определить в составе конкурсной документации в соответствии с действующим законодательством.

2. Наличие штрафных санкций: в соответствии с Договором.

3. Ответственным за подготовку к проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами назначить начальника отдела по вопросам ЖКХ и благоустройства **Падиева Аркадия Романовича**.

4. Заключить со специализированной организацией ООО «Торговая Группа» договор на оказание услуг по выполнению организационно-технических мероприятий, связанных с подготовкой, организацией и проведением открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресу: г. Москва, ул. Белякова, д. 8, г. Москва, ул. Водопьянова, д. 1, к. 1, к. 2, г. Москва, ул. Водопьянова, д. 3, к.1, к. 2, к. 3, г. Москва, ул. Молокова, д. 22, д. 24, д. 26.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава управы района
Лианозово города Москвы**



Е.М. Пюрвеев

СОГЛАСОВАННО:

Первый заместитель главы управы
по вопросам ЖКХ, благоустройства
и строительства

Занегин Ю.В.



(подпись, дата)

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Консультант – юрист юридической службы

Данилина О.М.



26.08.2026

(подпись, дата)

Разослано: в дело, Пюрвееву Е.М., Занегину Ю.В., Шевчук Т.Е., Климовой Е.А., Данилиной О.М., Мединину Д.В., Антипову А.С., Сухих В.Ф., Падиеву А.Р.