

Собянин: Жители сносимых пятиэтажек смогут получить равноценное жилье

13.05.2017

На встрече с представителями московской Общественной палаты глава города Сергей Собянин отметил, что жители пятиэтажек, которые будут снесены в рамках программы реновации жилья в Москве, смогут получить равноценную жилую площадь. Как стало известно, предоставляемые новые квартиры по рыночной стоимости будут превосходить старое жилье.

— Мы считаем, что все жилье, которое мы будем предоставлять, оно более ценное, — подчеркнул Сергей Собянин.

Предварительная стоимость новых квартир, по словам Собянин, на 20–30 процентов выше стоимости жилья в пятиэтажном жилом фонде Москвы.

Также мэр Москвы заверил, что в программу можно будет включить столичные коммуналки и общежития, в которых проживают граждане на правах социального найма.

12 мая 2017 года мэр Москвы Сергей Собянин встретился с членами Общественной палаты Москвы Константином Ремчуковым, Александром Козловым и Петром Кудрявцевым. На встрече обсудили программу реновации пятиэтажного жилого фонда столицы.

На мероприятии председатель Общественной палаты Константин Ремчуков передал Сергею Собянину предложения о корректировке программы реновации, разработанные Общественной палатой по итогам встреч с экспертами и жителями.

Мэр Москвы поддержал ряд принципиальных изменений в программе реновации пятиэтажек.

Также глава столицы направил в правительство Российской Федерации поправки к законопроекту о реновации, усиливающие защиту прав жителей пятиэтажек.

В документе предлагается:

1. Предоставить жителям пятиэтажек возможность по собственному выбору получить либо равнозначную, либо равноценную квартиру взамен старой. Также по желанию они смогут получить денежную компенсацию в размере рыночной стоимости старой квартиры.
2. Установить в законе, что в программу реновации могут быть включены только те дома, жители которых в ходе голосования поддержали включение их дома в проект программы. При этом на любой стадии формирования и реализации программы собственники квартир смогут провести общее собрание и принять решение об исключении своего дома из программы реновации.
3. Закрепить дополнительные гарантии прав жителей на судебную защиту. Решение о реновации жилого дома может быть обжаловано в суде, равно как и равноценность или равнозначность предоставляемой квартиры.

Кроме того, в проект поправок к законопроекту включены ранее озвученные гарантии сохранения района проживания и др.

Адрес страницы: <http://lianozovo.mos.ru/presscenter/news/detail/5928698.html>

[Управа района Лианозово](#)